

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мичуринская ул. д. 9/11

Общая площадь дома (м2): 3986
 Год постройки: 1901
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 83 059,55 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —10057,98 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	116 167,77	200 010,19	200 010,19	198 852,27		41 682,03	158 328,16
Содержание общ. имущ. МКД		372 854,64	372 854,70	370 559,57		483 633,72	-110 779,02
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	72 633,00	
					Транспортные расходы	10 883,69	
					Аварийное обслуживание	46 682,11	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 029,52	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 804,22	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 889,81	
					трубоочистные работы	1 158,41	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	131 538,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	13 015,07	
					Уборка лестничных клеток	39 808,49	
					Вывоз твердых бытовых отходов	130 412,75	
					Накладные расходы	27 937,06	
Уборка и сан.очистка земельного участка		50 790,48	50 790,48	50 496,42		77 680,76	-26 890,28
Эксплуатация коллективных ПУ		31 891,92	31 891,92	31 707,27		30 297,32	1 594,60
Содержание и ремонт ПЗУ		20 248,68	20 248,68	19 958,95		20 248,68	0,00
Содержание и ремонт лифтов		71 597,16	71 597,16	71 224,36		42 946,32	28 650,84
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		22 048,20	22 048,15	21 909,71		18 476,57	3 571,58
Управление многоквартирным домом		46 459,32	46 459,32	46 190,36		53 736,79	-7 277,47
ИТОГО по дому		815 900,59	815 900,60	810 898,91		768 702,19	47 198,41
Полная задолженность дома по квартплате							83 059,55

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.